

Aufstockung Erikastrasse 11, Zürich

2021



Der viergeschossige Massivbau in Zürich wurde im Zuge der Sanierung in Holzbauweise aufgestockt. Die Dachform mit grossen Spannweiten und Knick in der Dachfläche stellte für Statik und Konstruktion eine Herausforderung dar. Timbatec betreute zudem den Brandschutz und die Massivbaustatik.

Das Projekt

Das viergeschossige Gebäude befindet sich im Kreis 3 von Zürich. Im Zuge der Sanierung wurde das Gebäude aufgestockt, die übrigen Geschosse sowie die Gebäudetechnik wurden erneuert. Timbatec betreute im Projekt die Statik und Konstruktion des Holzbaus, die Massivbaustatik sowie den Fachbereich Brandschutz (QSS2 aufgrund gekapselter Bauteile). Ebenfalls wurde die Erdbebensicherheit des Gebäudes durch Timbatec beurteilt.

Die Bauweise

Der Bestandesbau wurde 1946 in Massivbauweise errichtet (Betondecken, Aussen- und Innenwände Mauerwerk, aussteifende Betonrahmenkonstruktion). Die Aufstockung wurde in vorgefertigter Holzrahmenbauweise realisiert. Aufgrund der beachtlichen Spannweite sowie des Knicks in der Dachform wurden die Rippen der nördlichen Dachseite aus Kertoplatten ausgeschnitten. Der 11 Meter gespannte Firstträger wurde mit überhöhtem Brettschichtholz realisiert.

Die Herausforderung

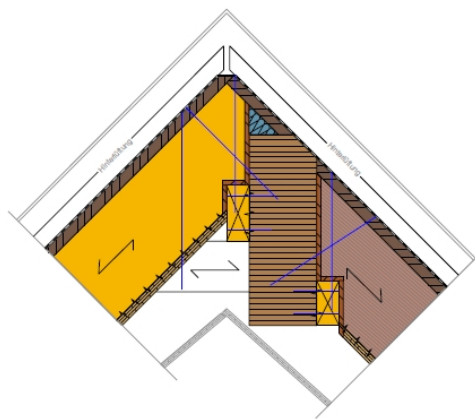
Im Projekt galt es, eine wirtschaftliche Tragkonstruktion für das Dach zu finden, mit welcher der Knick in der Dachform realisiert werden konnte. Dafür wurden die Trägerrippen aus Kertoplatten formgefertigt, wodurch aufwändige Momentenverbindungen hinfällig wurden.



Wohnzimmer



Küche



Hinterlüftung

Baudaten

- Spannweite First: 11 m

Baukosten

- BKP 1-9: 6 Mio CHF
- BKP 214: 1
- 1 Mio CHF
- Massivbau: 300'000 CHF

Leistungen Timbatec

- SIA Phase 21 Statische Überprüfung
- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 53 Inbetriebnahme
- Statik und Konstruktion
- Fachplanung Brandschutz
- Brandschutz Qualitätssicherung QSS2
- Kostenschätzung

Bauherrschaft

Christoph Schifferli
8003 Zürich

Architekt

Caruso St. John Architects
8045 Zürich

Holzbau

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich
8005 Zürich

Fotografie

Architektur Photographie Philip Heckhausen