

Construction d'un nouvel immeuble, Dübendorf

2022



Pour l'immeuble d'habitation, Timbatec a pris en charge la construction en bois, la statique du bois et la protection contre les incendies. À partir du rez-de-chaussée, tout a été réalisé en bois, y compris la cage d'escalier.

Le projet

L'immeuble d'habitation à Dübendorf possède un sous-sol en béton armé et, au-dessus, 5 étages en bois avec une cage d'escalier en bois. Au total, le bâtiment compte 5 appartements au rez-de-chaussée et au premier étage. Le sous-sol ne contient que des caves et des locaux techniques. La façade est en partie occupée par des modules photovoltaïques et recouverte d'un bardage horizontal en bois.

Le mode de construction

Les murs sont construits en ossature et les planchers en bois lamellé-collé couché. La cage d'escalier et les murs de contreventement sont réalisés avec des murs en bois lamellé-croisé.

Le défi

Le défi consistait à trouver un contreventement approprié, car le plan est très compact par rapport à la hauteur et les murs sont donc très courts. La solution a été trouvée avec des parois en bois contreplaqué, qui ont été tendues avec des tiges filetées.



Prestations de Timbatec

- SIA phase 32 Projet de construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Protection incendie Assurance qualité QSS2



Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich
8005 Zürich

Construction en bois

Flück Holzbau AG
8602 Wangen

Photographie

kämpfen zinke + partner ag
8055 Zürich

Client

kämpfen zinke + partner ag
8055 Zürich