

Sanierung MFH Segantinstrasse, Zürich

2009



Das Mehrfamilienhaus an der Segantinstrasse in Zürich wurde im Zuge der Totalsanierung aufgestockt und mit einer vorgefertigten neuen Gebäudehülle auf den Minergie-P Standard aufgerüstet. In den vorgefertigten Holzelementen, die vor die bestehenden Aussenwände gestellt wurden, ist die komplette neue Haustechnik integriert.

Das Projekt

Die Arbeiten Zur energetischen Ertüchtigung der Fassade wurden sämtliche Balkone und vorstehenden Fenstergewände fassadenbündig zurückgeschnitten. Vor diese wurden anschliessend die vorgefertigten neuen Fassadenelemente befestigt.

Die Bauweise

Diese beinhalten nebst Fenster und Storen zusätzlich als Novum auch die gesamte neue Gebäudetechnik. Die neuen Balkone wurden als selbsttragende Stahl-Beton Konstruktionen vor der Fassade wieder neu aufgebaut. Dieses Objekt hat 2010 einen Solarpreis gewonnen.



Fassade nach 10 Jahren

Baudaten

- Standard Minergie-P

Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- Kostenschätzung
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- Statik und Konstruktion
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Fachbauleitung und Baustellenkontrollen
- Bemessung der vorfabrizierten Stahlbetondecken für Balkon und Erker



Fassade nach 10 Jahren

Holzbauunternehmer

Bächi Holzbau AG
8424 Embrach

Architekt

Kämpfen für Architektur AG
8048 Zürich